

## ロケ場所利用許諾 - 「LIFE IN A DAY」

RSA1-LIAD2020 Limited (以下「**当社**」)と言ひ、この表現には譲受人、ライセンサー、または権利相続人が含まれます)は、「Life In A Day - 2020」という仮題のドキュメンタリー映画を制作しており、当映画は、専用のマイクロサイトおよびその他寄稿者を通じてオンラインユーザーから投稿されたマテリアルで構成されており、YouTube やその他世界中の商業的な利用を目的としています。(以下「**当映画**」)と言ひ、この表現には、当映画の現在または以降に製作される全バージョン、またあらゆる部分または複数の部分および当映画のあらゆる音声またはトラックあるいはバージョン、予告編、ティーザー、広告または宣伝資料、DVD の「付録」、ボーナスマテリアル、電子プレスキット、メイキング映像、ドキュメンタリー、その他当映画に基づいた、または当映画に関連した制作物、または当映画の広告、プロモーション、または利用に関連したその他のマテリアルが含まれます)。

当映画のために映像を投稿した映画製作者(以下に記載)の1人が、(かかる映像、以下「**ビデオ**」)と言ひ、この表現には、かかるビデオの全部または一部が含まれます)、あなたの所有する敷地内で、ビデオの全部または一部を撮影および/または記録しています。

映画製作者の名前: ..... (「**映画製作者**」)

映画製作者による敷地内での映画および写真の撮影および記録の成果物(以下「**記録物**」)と言ひ、この表現にはかかる記録物のすべてまたは一部が含まれ、かかる記録物には動画と音声を含むもの、または単に動画または音声のみを含むものがあります)が映画に含まれるか、[lifeinaday.youtube](http://lifeinaday.youtube)にある当映画専用のマイクロサイト(「**当映画のマイクロサイト**」)および/または、[www.youtube.com/lifeinaday](http://www.youtube.com/lifeinaday)にあるYouTubeチャンネルを含むがこれに限定されない、当映画に関連して(全部または一部)当社が所有するその他のウェブサイト(当映画マイクロサイトと総称して、「**ウェブサイト**」)にアップロードおよび/または掲載されることに同意した場合、記録物および映画に関するあなたと当社との間の合意条件を定めた本ロケ場所利用許諾(「**許諾**」)を読み、署名する必要があります。

当社は、記録物(一部または全部)を利用する義務を負わないものとし、記録物の一部が当映画やいずれのウェブサイトでも利用されなかった場合でも、あなたに対して責任を負わないものとします。この場合、以下の許諾書に記載されている条件(いかなる場合にも適用される以下の第1項を除く)は適用されず、いずれの当事者も他方に対して何らの義務も負わないものとします。

以下の情報を記載し、本許諾の最終ページに指定されている場所に署名してください。

日付: .....2020年

氏名、敷地の住所: .....

..... (以下「**敷地**」)と言ひ、この表現には、かかる施設構内の外観、内装、および名称、標識、識別記号を含むかかる施設内のすべての内容、および映画製作者がビデオの撮影および記録に関連して行ったかかる施設内の変更、追加または変更が含まれます。

敷地所有者の名前: ..... (「**所有者**」)

所有者の住所: .....  
.....国: .....

電話番号: .....

電子メールアドレス: .....

個人情報の使用方法およびその根拠についての詳細は、<https://lifeinaday.youtube/static/pdf/dpn-c-ja.pdf>にある寄稿者に対する当社のデータ保護通知をご覧ください。

(当社の独自の裁量により)記録物または記録物の一部が当映画および/またはウェブサイトに含まれている場合、同内容およびその他の有効な相互の約因(総称して「**約因**」)により、所有者が受領および十分性を認めた上で、当社と所有者は次のように同意します。

1. 所有者は、所有者が映画製作者に対して、敷地に立ち入り、ビデオ撮影、写真撮影、記録を行う権利を取消不能な形で許可したことを表明し、保証し、確認します。
2. 所有者は、映画製作者が記録物の唯一かつ独占的な所有者であり(以下の第3項に記載されている当社のためのライセンスによる)、記録物をあらゆる媒体で、現在知られているか、または将来的に考案されるあらゆる手段で、世界中で永続的に使用する権利を有することを認めます。
3. 上記の第2項を制限することなく、所有者は以下に関して、映画製作者が当社に対して世界的な非独占的、ロイヤリティフリーのライセンス(必要に応じて、現在および将来の著作権のある現在の

使用許諾のかたちで)を付与する唯一かつ排他的な権利を有していることを認めます(また、所有者はかかる付与に取消不能な形で同意します)。

(a) 当映画を作成、制作、宣伝、プロモーション、公表、放送、展示、配信、利用、および一般へ伝達する目的で、いかなる方法であれ、記録物をダウンロード、コピー、複製、翻案、翻訳、変更、再編成、編集、カットしたり、何らかの言語への吹き替えまたは字幕付けを行うこと(記録物から音声のみまたは画像のみのコンテンツを抽出する権利を含むが、これに限定されない)、および単一のシーケンスまたは一連のシーケンスにかかわらず、当社が独自の裁量による決定通りに、他のコンテンツ(コマーシャルブレイクを含むがこれに限定されない)の前後あるいはそれらと組み合わせ、記録物(またはかかる記録物の改変版または編集版)を当映画に掲載すること

(b) 記録物を含む当映画(および映画からの任意のクリップ)、またはかかる記録物の改変版または編集版を、あらゆる言語や媒体、および現在知られている、または将来考案されるあらゆる手段で(当映画の貸与と貸出を含むがこれに限定されない)世界中で永続的に、宣伝、プロモーション、公表、放送、展示、配信、一般へ伝達、および利用すること

(c) 任意のウェブサイトを通じて一般に記録物を伝達すること(これには、任意のメディア形式で、任意のメディアチャンネルを通じて、任意のウェブサイトの一部または全部をプロモーションし、再配信することが含まれますが、これに限定されません)

(d) 記録物またはその一部を使用して、YouTube ウェブサイト、および Google とそのグループ企業のその他のウェブサイト、製品、ビジネス、サービスをプロモーションおよび販売すること

4. 所有者は、当社が当映画および/または任意のウェブサイトに登場する敷地を実際の名称で表したり、当映画に登場する敷地を実在するか架空の場所であるかを問わず別の場所として表したり、一切特定しない権利を有することに同意します。
5. 所有者は、(i) 所有者が映画製作者に対して、敷地に立ち入り、ビデオ撮影、写真撮影、記録を行う権利を付与する絶対的な権利を有し、障害や第三者の権利が伴わない状態で、所有者や第三者に対して一切責任を負うことなく、確認を行うことなしに本許諾を締結し、本許諾に記載されている権利、同意および許諾を付与する絶対的な権利を有すること、(ii) 本許諾を締結することに関して、第三者の同意を必要としないことを、当社に表明、保証、確認するものとします。
6. 所有者は、所有者による本許諾における表明および保証の違反または不履行の結果として当社に生じた/およびまたは裁定された、または当社が合意した賠償金の請求、費用、法的手続き、訴訟、要求、損害、および/または負債を免責し、当社を完全に免責した状態に保つことに同意します。
7. 所有者は、本許諾に基づいて所有者が付与したすべての権利、同意、許諾、および第1項で言及された映画製作者に付与されたすべての権利は、ビデオ撮影、写真撮影、記録の際に所有者の同意を得て敷地内にいるすべての所有者の従業員、代理人、独立請負業者、サプライヤー、またはその他の人物を含むものとみなされることを認め、同意します。
8. 所有者は、約因が本許諾に基づいて付与されたすべての権利、同意、および許諾のために十分なものとみなされることを認め、所有者も他のいかなる者も、記録物または当映画のいかなる利用に関連して、いかなる金額も受け取る権利を持たないものとします。
9. 所有者は、当社と映画製作者を、記録物の使用および敷地内の描写(映画内、ウェブサイト上、またはその他)に関連して、不法侵入、プライバシーの侵害、名誉毀損(誹謗中傷を含む)、その他の個人的または財産的権利に関するクレームを含むがこれらに限定されない、いかなる性質の責任からも取消不能の形で免除し、現在または将来、当社や映画製作者に対して、かかるクレームを主張したり、維持したりしないことを約束します。
10. 所有者は、いかなる状況においても、本許諾を取り消したり、差し止めまたはその他の衡平法上の救済を求めたり、または記録物または当映画の制作、パブリシティ、広告、または利用を禁止または制限したりする権利がないことを認めます。
11. 当社は、本許諾の全部または一部、または本許諾に基づく権利と利益の全部または一部を第三者に譲渡、ライセンス供与、クレーム、またはその他の方法で譲渡または担保に供する権利を有するものとします。
12. 本許諾のいずれかの条項が、特定の国の法律、規則または規制の下で無効または執行不能である場合、当該条項は、本許諾の他の条項、他の状況における当該条項の適用、または本許諾の有効性または執行可能性に影響を及ぼさないものとし、当該条項は、関連する法域の法的要件の範囲内に収めるために必要な範囲にのみ抑制および制限されるものとします。
13. 本許諾は、当事者間の完全な合意を構成します。

14. 本許諾（これに起因または関連して発生する非契約上の義務を含む）は英国法に準拠するものとし、紛争またはクレームが発生した場合、当事者は英国裁判所の専属管轄権に取消不能の形で服するものとします（非契約上の紛争またはクレームを含む）。
15. 本許諾は、原本、ファクシミリ、または電子的な形式で送信されたものであれば、任意の通数の複本を作成して締結することができ、これらの複製物は原本とみなされ、これら一切をもって同一の合意を構成するものとします。両当事者は、本許諾が電子署名で認証され、各当事者の電子署名は手書きの署名と同じ法的効力を持つことに同意するものとします。本許諾書では、「電子署名」とは、電子記録に添付された、または論理的に関連付けられた電子音、記号、またはプロセスであり、記録に署名し認証する意図を持つ者が実行または採用したものを意味します。
16. 本許諾の条項が映画製作者に明確に言及している場合、1999年契約法（第三者の権利法）に基づき、その条項は映画製作者の利益のためのものであり、映画製作者によって執行可能であるものとします。

署名



\_\_\_\_\_  
RSA1-LIAD2020 LIMITED

の署名権限者

<https://lifeinaday.youtube/static/pdf/dpn-c-ja.pdf> の寄稿者に対するデータ保護通知を含め、上記の内容を読み、同意したことを確認します。

署名

\_\_\_\_\_  
所有者（所有者が  
個人の場合）または署名権限者の署名  
所有者の代表、あるいは代理人として  
（所有者が法人である場合）