

## VRIJWARINGSVERKLARING VOOR LOCATIES - "LIFE IN A DAY"

RSA1-LIAD2020 Limited (het "**Bedrijf**", waaronder begrepen elke rechtverkrijgende, licentiehouders of rechtsopvolger) maakt een documentaire, voorlopig getiteld "Life In A Day - 2020", samengesteld uit materiaal dat door online gebruikers via een speciale microsite en andere makers is ingediend, met de bedoeling om deze beschikbaar maken op YouTube en via andere commerciële exploitatiewijzen wereldwijd (de "**Film**", waaronder begrepen alle versies van dergelijke film die nu of later worden geproduceerd, een of meerdere delen van een dergelijke film, track of versie met alleen geluid van een dergelijke film, alle trailers, teasers, reclame- of promotiemateriaal, dvd-"extra's", bonusmateriaal, elektronische perskits, "making-of"-films, documentaires of andere producties op basis van of gerelateerd aan een dergelijke film of enig ander materiaal dat reclame maakt voor dergelijke film, deze promoot of deze exploiteert).

Een van de filmproducenten (hieronder genoemd) die het materiaal voor de Film indient (dergelijk materiaal is de "**Video**", waaronder begrepen een of meerdere delen van een dergelijke video), heeft de Video geheel of gedeeltelijk gefilmd, gefotografeerd en/of opgenomen bij het Terrein/Pand (zoals hieronder gedefinieerd) dat uw eigendom is.

**NAAM VAN FILMPRODUCENT:**.....(de "**Filmproducent**")

Als u ermee instemt dat het resultaat en de opbrengsten van het filmen, fotografie en opname door de Filmproducent bij het Terrein/Pand (de "**Opnames**", waaronder begrepen een of meerdere delen van dergelijke opnames en ongeacht of dergelijke opnames bewegende beelden en geluid, alleen bewegende beelden of alleen geluid bevatten) kunnen worden opgenomen in de Film en/of geüpload en/of opgenomen op de speciale microsite voor de Film op [lifeinaday.youtube](http://lifeinaday.youtube) (de "**Filmmicrosite**") en/of elke andere website die eigendom is van het Bedrijf en die (geheel of gedeeltelijk) gerelateerd is aan de Film, inclusief maar niet beperkt tot het YouTube-kanaal op [www.youtube.com/lifeinaday](http://www.youtube.com/lifeinaday) (samen met de Filmmicrosite de "**Websites**"), is het noodzakelijk dat u deze Vrijwaringsverklaring voor locaties leest en ondertekent (de "**Vrijwaringsverklaring**"), waarin de voorwaarden van de overeenkomst tussen u en het Bedrijf met betrekking tot de Opnames en de Film worden uiteengezet.

Het Bedrijf is niet verplicht om de Opnames (of enig deel van de Opnames) te gebruiken en zal niet aansprakelijk zijn tegenover u in geval dat geen enkel deel van de Opnames in de Film of op de Websites wordt gebruikt, in welk geval de voorwaarden van de onderstaande Vrijwaringsverklaring niet van toepassing zijn (met uitzondering van het onderstaande artikel 1 dat altijd van toepassing blijft) en beide partijen tegenover elkaar geen enkele verplichting hebben.

Vul de volgende informatie in en onderteken vervolgens waar aangegeven op de laatste pagina van deze Vrijwaringsverklaring:

DATUM:.....2020

NAAM & ADRES VAN TERREIN/PAND: ..... (het "**Terrein/Pand**", waaronder de buitenkant, de binnenkant en alle inhoud van een dergelijk terrein of pand, inclusief namen, bordjes en kenmerkende insignes en alle wijzigingen, toevoegingen of aanpassingen aan een dergelijk terrein of pand door de Filmproducent in verband met het filmen, fotograferen en opnemen van de Video)

NAAM EIGENAAR VAN TERREIN/PAND: .....(de "**Eigenaar**")

ADRES VAN DE EIGENAAR: →

→ LAND: →

TEL.: →

E-MAILADRES: →

**Voor meer informatie over hoe we uw persoonsgegevens zullen gebruiken en de rechtsgrond hiervoor verwijzen wij u naar de Privacyverklaring voor Makers op <https://lifeinaday.youtube/static/pdf/dpn-c-nl.pdf>.**

Als (naar eigen inzicht van het Bedrijf) de Opnames of enig deel van de Opnames is opgenomen in de Film en/of op een Website tegen een vergoeding en andere waardebeoordeling (samen de "**Vergoeding**"), waarvan de Eigenaar erkent deze te hebben ontvangen en dat deze afdoende is, komen het Bedrijf en de Eigenaar het volgende overeen:

1. De Eigenaar verklaart, garandeert en bevestigt dat de Eigenaar de Filmproducent onherroepelijk het recht heeft verleend om het Terrein/Pand te betreden en de Video aldaar filmen, fotograferen en op te nemen.
2. De Eigenaar erkent en gaat ermee akkoord dat de Filmproducent de volledige en exclusieve

- eigenaar is van de Opnames (onderhevig aan de licentie ten gunste van het Bedrijf zoals bepaald in artikel 3 hieronder) en het recht heeft om de Opnames over de hele wereld voor eeuwig te exploiteren in alle media en op alle manieren die nu bestaan of in de toekomst worden bedacht.
3. Zonder artikel 2 hierboven te beperken, erkent de Eigenaar dat de Filmproducent het volledige en exclusieve recht heeft om aan het Bedrijf een wereldwijde niet-exclusieve, royaltyvrije licentie (indien van toepassing door middel van een huidige licentie voor huidige of toekomstige auteursrechten) toe te kennen (en de Eigenaar stemt onherroepelijk in met een dergelijke toekenning) om:
    - (a) de Opnames te downloaden, te kopiëren, te reproduceren, aan te passen, te vertalen, te wijzigen, te herschikken, te bewerken, te knippen, te nasynchroniseren of te ondertitelen in elke taal en eraan toe te voegen of eruit te verwijderen (inclusief maar niet beperkt tot het recht om alleen geluid of alleen beelden te extraheren uit de Opnames) op welke manier dan ook voor het maken en produceren, adverteren, promoten, publiceren, uitzenden, vertonen, verspreiden, exploiteren en communiceren aan het publiek van de Film en om de Opnames (of een dergelijke gewijzigde of bewerkte versie van de Opnames) in de Film op te nemen, hetzij als een enkele of meerdere reeksen en voorafgegaan, gevolgd of afgewisseld met enige andere inhoud (inclusief maar niet beperkt tot reclameblokken) zoals door het Bedrijf naar eigen inzicht bepaald;
    - (b) de Film (en enige clips uit de Film) over de hele wereld voor eeuwig te adverteren, te promoten, te publiceren, uit te zenden, te tentoonstellen, te verspreiden, te communiceren aan het publiek en te exploiteren, waarin de Opnames of een dergelijke gewijzigde of bewerkte versie van de Opnames zijn opgenomen, in alle media en middels alle middelen die nu bestaan of in de toekomst worden bedacht (inclusief maar niet beperkt tot het huren en uitlenen van de Film);
    - (c) de Opnames aan het publiek te communiceren via enige Website, inclusief maar niet beperkt tot de promotie en redistributie van een of meerdere delen van een Website in enig mediaformaat en via enig mediakanaal; en
    - (d) de Opnames of een of meer delen ervan te gebruiken om de YouTube-website en enig andere website, product, onderneming en/of dienst van Google en een van haar groepsmaatschappijen te promoten en vermarkten.
  4. De Eigenaar stemt ermee in dat het Bedrijf het recht heeft om het Terrein/Pand in de Film en/of op een Website te identificeren bij de echte naam of om het Terrein/Pand in de Film te presenteren als een andere echte of fictieve locatie of het Terrein/Pand helemaal niet te identificeren.
  5. De Eigenaar verklaart, garandeert en bevestigt aan het Bedrijf dat (i) de Eigenaar het volledige recht heeft om de Filmproducent het recht te verlenen om het Terrein/Pand te betreden en aldaar de Video te filmen, te fotograferen en op te nemen en om deze Vrijwaringsverklaring aan te gaan en de rechten, goedkeuringen en vrijwaringen te geven, die in de Vrijwaringsverklaring worden genoemd, onbezwaard en vrij van rechten van derde partijen en zonder aansprakelijkheid of erkenning tegenover de Eigenaar of een derde partij en dat (ii) er geen toestemming vereist is van een derde partij met betrekking tot het aangaan van deze Vrijwaringsverklaring door de Eigenaar.
  6. De Eigenaar stemt ermee in om het Bedrijf te vrijwaren en volledig gevrijwaard te houden tegen alle claims, kosten, procedures, juridische stappen, eisen, schadevergoedingen en/of verplichtingen die het Bedrijf maakt en/of moet betalen en/of is overeengekomen als gevolg van een schending of niet-nakoming door de Eigenaar van de verklaringen en garanties in deze Vrijwaringsverklaring.
  7. De Eigenaar erkent en stemt ermee in dat alle rechten, goedkeuringen en vrijwaringen die door de Eigenaar zijn verleend op grond van deze Vrijwaringsverklaring en alle rechten die zijn verleend aan de Filmproducent genoemd in artikel 1, worden geacht alle werknemers, vertegenwoordigers, onafhankelijke opdrachtnemers en leveranciers of andere personen te omvatten, die aanwezig zijn op het Terrein of in het Pand met de toestemming van de Eigenaar op het moment van het filmen, fotograferen en opnemen van de Video.
  8. De Eigenaar erkent dat de Vergoeding als voldoende vergoeding zal worden beschouwd voor alle rechten, goedkeuringen en vrijwaringen die onder deze Vrijwaringsverklaring zijn verleend en dat noch de Eigenaar, noch enige andere persoon recht zal hebben op enig bedrag in verband met welke exploitatie dan ook van de Opnames of de Film.
  9. De Eigenaar vrijwaart het Bedrijf en de Filmproducent onherroepelijk van elke aansprakelijkheid van welke aard dan ook in verband met het gebruik van de Opnames en de presentatie van het Terrein/Pand (in de Film, op een Website of anderszins), inclusief maar niet beperkt tot beperkende claims wegens onbevoegde betreding, inbreuk op de privacy, kwaadsprekerij (inclusief smaad of laster) en met betrekking tot enige andere individuele of eigendomsrechten, en verbindt zich ertoe dat de Eigenaar nu of in de toekomst niet dergelijke claims tegen het Bedrijf of Filmproducent zal instellen of handhaven.
  10. De Eigenaar erkent dat de Eigenaar onder geen enkele omstandigheid het recht heeft om deze Vrijwaringsverklaring te herroepen of een gerechtelijk bevel of een andere gerechtelijke maatregel in te zetten of om voordelen te halen uit de productie, publiciteit, promotie of exploitatie van de Opnames of de Film dan wel deze te beperken.
  11. Het Bedrijf heeft het recht om deze Vrijwaringsverklaring of de rechten en voordelen onder deze Vrijwaringsverklaring geheel of deels toe te kennen, in licentie te geven, op te dragen of

anderszins over te dragen of te bezwaren ten bate van een derde partij.

12. Als een bepaling van deze Vrijwaringsverklaring ongeldig, nietig of niet-afdwingbaar is volgens de wet, regels of voorschriften van een bepaald land, zullen dergelijke bepalingen geen enkele andere bepaling van deze Vrijwaringsverklaring, de toepassing van dergelijke bepaling in een andere situatie of de geldigheid of afdwingbaarheid van deze Vrijwaringsverklaring beïnvloeden en dergelijke bepaling zal alleen worden beperkt voor zover nodig om deze binnen de wettelijke kaders van de relevante jurisdictie te brengen.
13. Deze Vrijwaringsverklaring vormt de volledige overeenkomst tussen de partijen.
14. Deze Vrijwaringsverklaring (met inbegrip van niet-contractuele verplichtingen die daaruit voortvloeien of ermee verband houden) valt onder de Engelse wetgeving en de partijen onderwerpen zich onherroepelijk aan de exclusieve bevoegdheid van de Engelse Rechtbanken met betrekking tot geschillen of claims die zich kunnen voordoen (inclusief niet-contractuele geschillen of claims).
15. Deze Vrijwaringsverklaring kan worden uitgevoerd in een willekeurig aantal versies, origineel dan wel per fax of in een elektronisch formaat verzonden; elk van deze zal bij uitvoering beschouwd worden als een origineel en gezamenlijk zullen zij een en dezelfde overeenkomst vormen. De partijen komen overeen dat deze Vrijwaringsverklaring kan worden geauthenticeerd met een elektronische handtekening en dat de elektronische handtekening van elke partij dezelfde wettelijke kracht en rechtsgevolg zal hebben als een handgeschreven handtekening. In deze Vrijwaringsverklaring betekent "elektronische handtekening" elk elektronisch geluid, symbool of proces gekoppeld aan of logisch geassocieerd met een elektronisch bestand en uitgevoerd of ingezet door een persoon met de bedoeling om het bestand te ondertekenen en daarmee dit bestand te authenticeren.
16. Wanneer een bepaling in deze Vrijwaringsverklaring uitdrukkelijk verwijst naar de Filmproducent, zal deze bepaling ten bate van de Filmproducent worden uitgelegd en kan door hem worden afgedwongen in overeenstemming met de Contracts (Rights of Third Parties) Act 1999.

**HANDTEKENING**



\_\_\_\_\_  
Gemachtigde ondertekenaar voor en namens  
RSA1-LIAD2020 LIMITED

**Ik bevestig dat ik het bovenstaande heb gelezen en hiermee akkoord ga, inclusief de  
Privacyverklaring voor Makers op <https://lifeinaday.youtube/static/pdf/dpn-c-nl.pdf>.**

**HANDTEKENING**

\_\_\_\_\_  
Handtekening van Eigenaar (wanneer de Eigenaar  
een individu is) of gemachtigde ondertekenaar  
voor en namens de Eigenaar  
(indien de Eigenaar een bedrijfseentiteit is)